

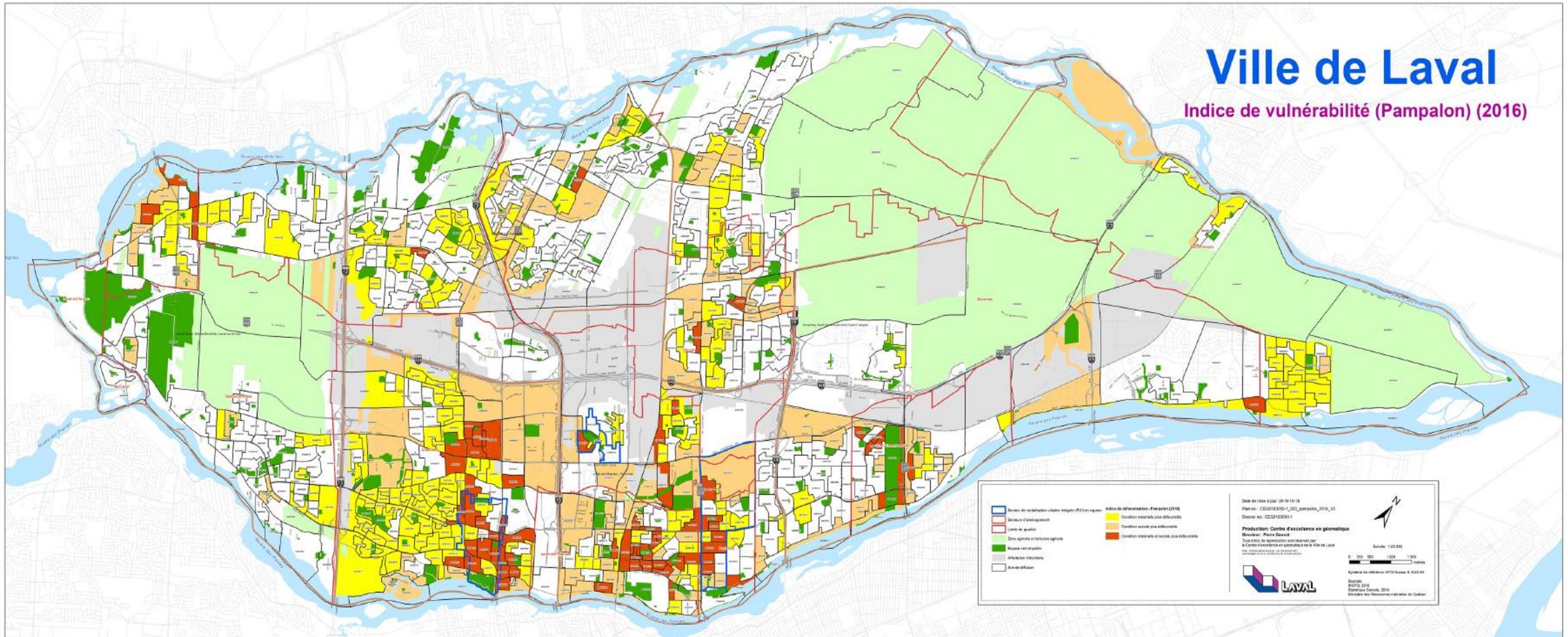
RUI PONT-VIAU – 14 avril 2022

Cadre d'intervention municipale dans les secteurs dévitalisés et défavorisés par une démarche de Revitalisation urbaine intégrée (RUI)



Défavorisation matérielle et sociale

Indice de Pampalon



Pauvreté à Laval

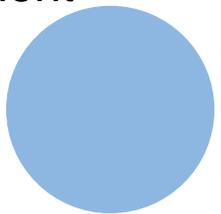
Inégalités socio-économiques et injustice spatiale

Une pauvreté concentrée dans les quartiers centraux du sud de la ville:

- Une surreprésentation de locataires avec un parc de logement désuet, avec **36 % des ménages locataires consacrent 30 %** ou plus de leur revenu au loyer
- Une grande proportion d'ainés vivant seuls
- **1 personne sur 5 vivant sous le seuil du faible revenu**, soit 2 fois plus que Laval dans son ensemble
- Des familles monoparentales où les mères sont les cheffes de famille, en situation de pauvreté

Ils se caractérisent également par la présence de nouveaux arrivants (28,5% de la population lavalloise) dont **le tiers des immigrants récents vivent sous la mesure du faible revenu.**

En parallèle, il existe une forte mobilisation sociale et communautaire au sein des territoires notamment par les concertations locales, représentant les forces vives du milieu.



Pauvreté à Laval

Par secteur d'aménagement

Secteur 1

Personnes à faible revenu: 7,9%

15 ans et + sans diplôme: 18,2%

Ainés vivant seuls: 21%

Familles monoparentales: 26,7%

Territoire avec une absence de vitalité des pôles commerciaux, manque de services de proximité et dépendance à l'automobile

Secteur 4

Personnes à faible revenu: 7%

15 ans et + sans diplôme: 16,7%

Ainés vivant seuls: 18,2%

Familles monoparentales: 20,6%

Indicateurs de défavorisation matérielle, en particulier des inondations récurrentes, de la qualité du cadre bâti résidentiel et commercial et des infrastructures routières.

Secteur 2

Personnes à faible revenu: 17,4%

15 ans et + sans diplôme: 20,2%

Ainés vivant seuls: 30,5%

Familles monoparentales: 34,5%

Indicateurs de défavorisation sociale et matérielle élevés

Secteur 5

Personnes à faible revenu: 7%

15 ans et + sans diplôme: 16%

Ainés vivant seuls: 18,5%

Familles monoparentales: 22,3%

Poches de pauvreté présentes avec des indicateurs de défavorisation sociale et matérielle

Secteur 3

Personnes à faible revenu: 18,4%

15 ans et + sans diplôme: 24,2%

Ainés vivant seuls: 28,3%

Familles monoparentales: 27,8%

Indicateurs de défavorisation sociale et matérielle élevés, fortement marqué par l'immigration avec 43% de personnes immigrantes résidentes de Chomedey.

Secteur 6

Personnes à faible revenu: 7%

15 ans et + sans diplôme: 16,5%

Ainés vivant seuls: 21%

Familles monoparentales: 25,6%

Poches de pauvreté présentes avec des indicateurs de défavorisation sociale et matérielle

Le nouveau cadre

Mettre l'accent sur une stratégie d'intervention municipale en matière de lutte à la pauvreté et à l'exclusion sociale:

- Ciblent les 6 secteurs d'aménagement;
- Dans les territoires défavorisés et dévitalisés lavallois;
- Basée sur les concertations locales intersectorielles et multiréseau, ainsi que sur la participation citoyenne;
- Avec un leadership de la municipalité et l'expertise des services municipaux.

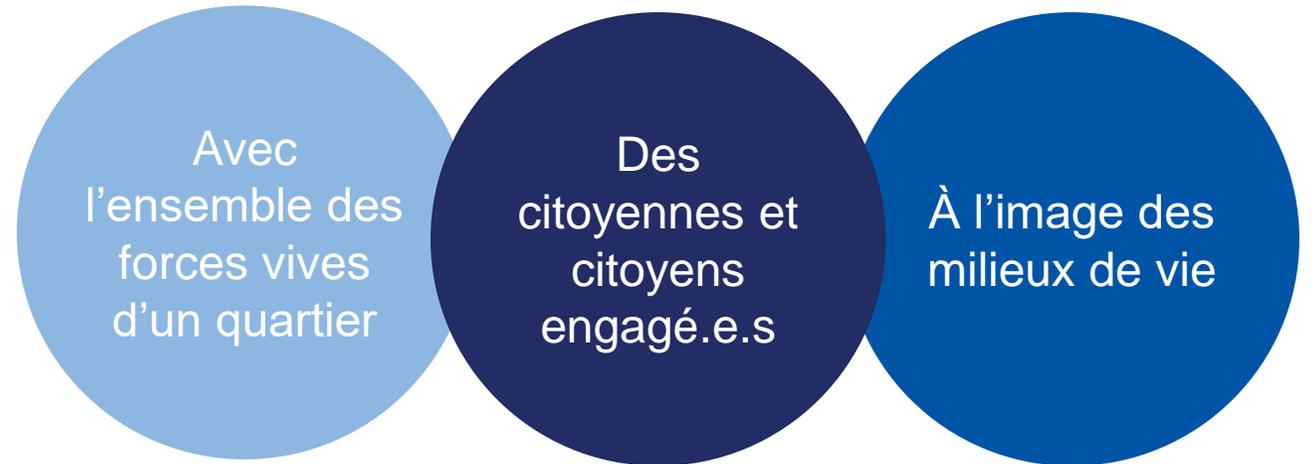


Définition de l'approche de RUI

C'est un **processus de concertation collaboratif et participatif** lequel encourage toute partie prenante, sous une même vision, à investir, en fonction de ses moyens, dans la revitalisation d'un territoire défavorisé et dévitalisé.

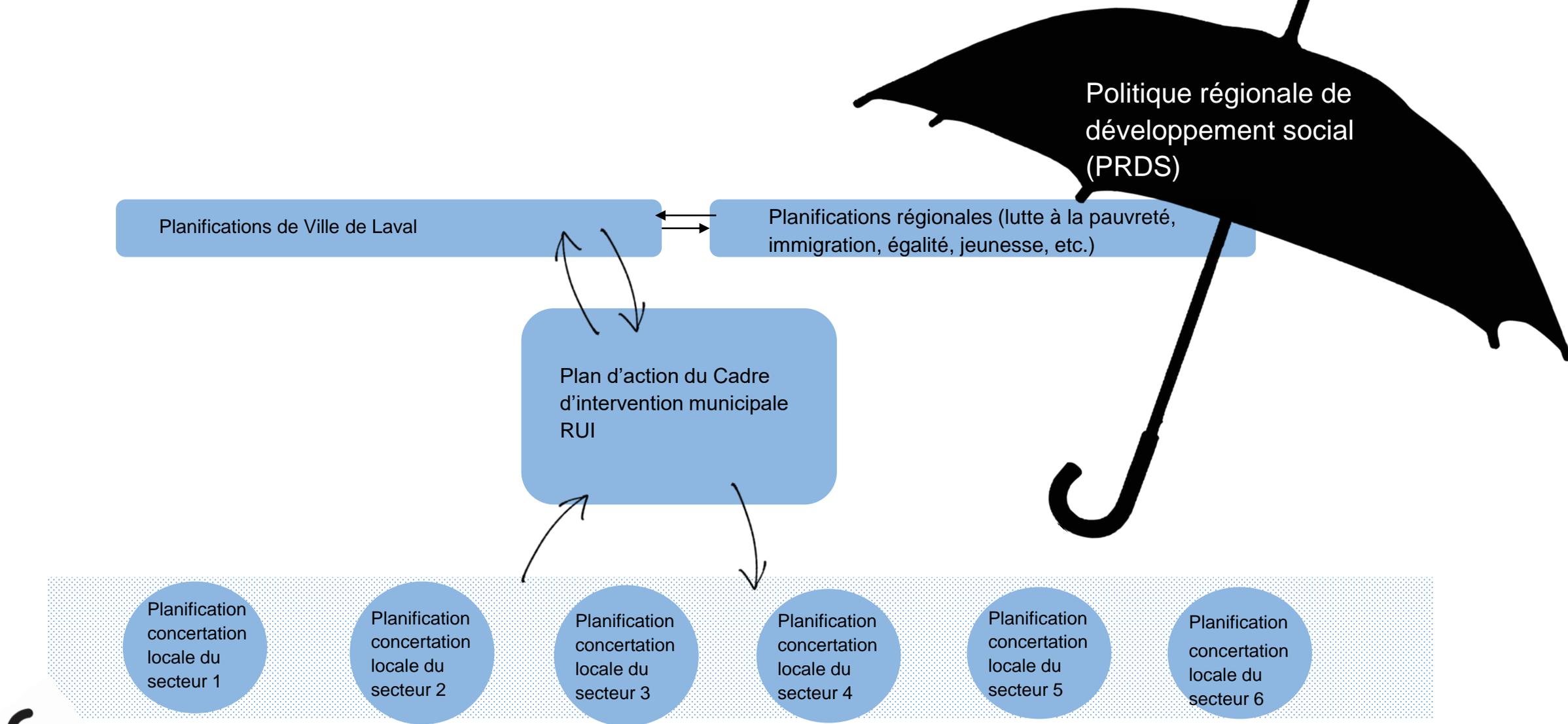
Dimensions d'intervention:

- Environnement physique (Cadre bâti)
- Environnement social et communautaire
- Environnement économique et commercial
- Axe transversal : Développement durable



Énoncés de vision

- **Développer une connaissance au sein de la municipalité** et de ses divers services à la réalité locale des secteurs défavorisés et dévitalisés du territoire et à l'approche de démarche de RUI.
- Dans un souci de complémentarité et de transversalité, **instaurer et cultiver une collaboration entre les concertations locales et les services municipaux** autour d'initiatives visant à développer des quartiers résilients et à échelle humaine, favorisant un meilleur arrimage entre les interventions locales et régionales;
- Soutenir le **déploiement d'actions concertées et structurantes**, modelées par l'approche de RUI, dans les quartiers marqués par la défavorisation et la dévitalisation, avec une implication durable des services municipaux.



** Dans le cadre des travaux du 4.2., l'ensemble des concertations locales sont en processus de transition pour déterminer leur gouvernance selon leurs spécificités dans une perspective d'autodétermination.*

Parties prenantes

Partenaires externes incontournables:

- Concertations locales des 6 secteurs
- Alliance pour la lutte à la pauvreté et l'exclusion sociale
- Centre intégré des services sociaux et de santé (CISSS) de Laval



Exemple de mise en œuvre

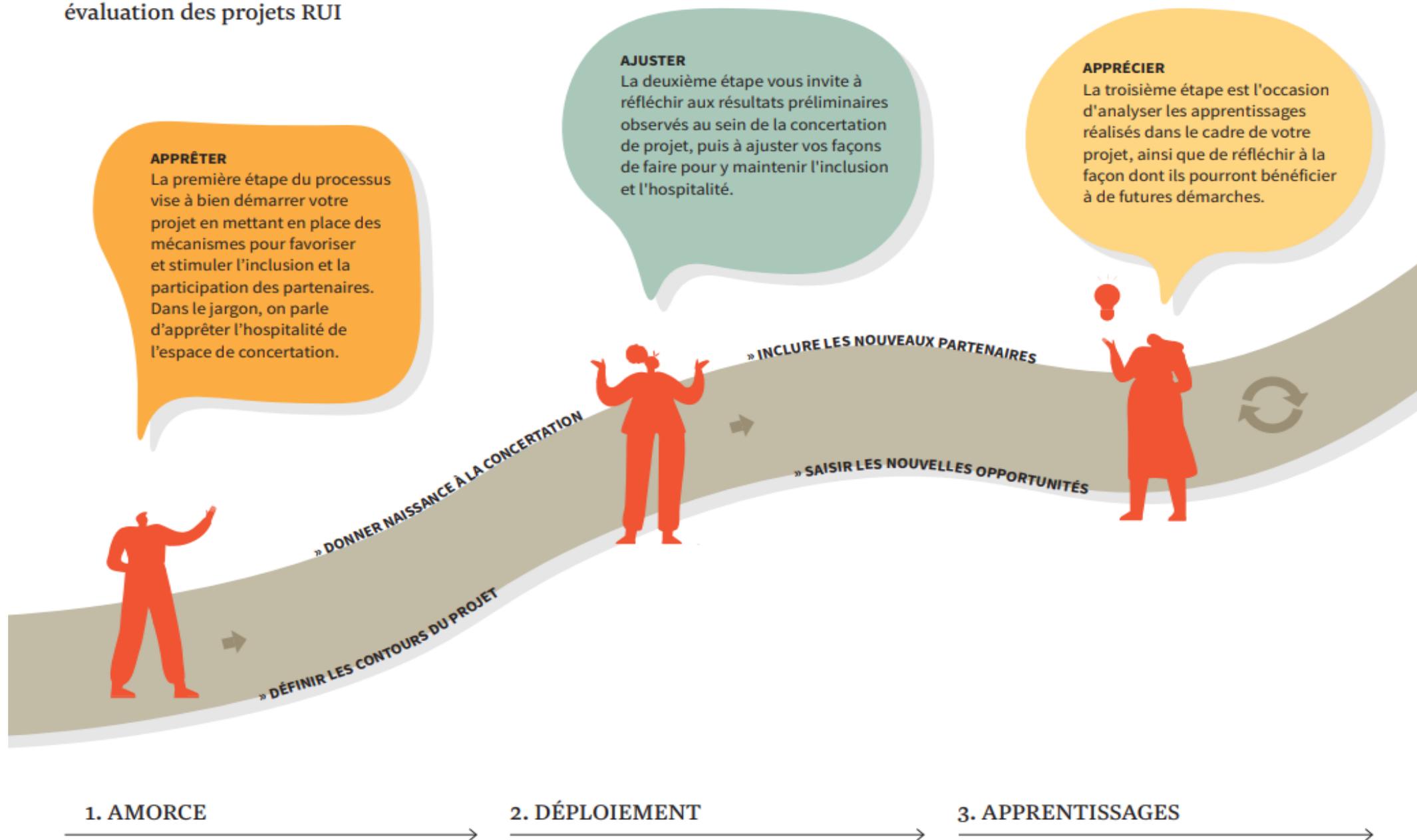
Plan d'action du comité interservices (Ville) ou d'une concertation locale

Ex. d'action: Projet de construction d'un pôle communautaire et de logements sociaux dans un secteur défavorisé de Laval

Mise en place d'un comité de travail composé des représentants des services municipaux concernés et des organisations et/ou citoyens identifiés par la concertation locale concernée :

- Élaboration d'un plan de travail (ex. organisation d'une marche exploratoire, consultation citoyenne, ateliers de co-création, etc.)

Processus de mise en oeuvre de l'outil de suivi-évaluation des projets RUI



Exemples de projet

Comité interservices et concertations locales



Revitalisation d'un pôle commercial

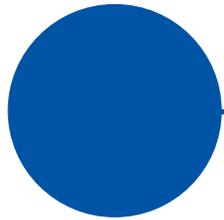


Plan d'action culturel en matière de RUI



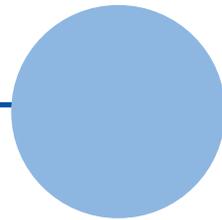
Développement d'un quartier nourricier

Secteur 2 : Des actions à regarder ensemble

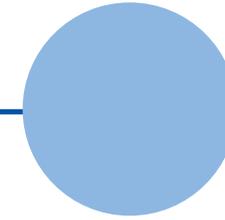


Printemps-été 2022
Urbanisme
transitoire
Espace adjacent au
Relais
communautaire

Ville de Laval



Printemps-été 2022
Urbanisme
transitoire
Berge des Écores



Automne 2022 :
Phase 2
du *processus*
d'aménagement
citoyen, en lien avec
le plan d'action du
PPU Cartier ?

Conclusion

- Structurer et orienter les actions municipales dans les secteurs dévitalisés et défavorisé;
- Maximiser les retombées des projets inscrits dans une démarche de revitalisation urbaine intégrée;
- Répondre de manière intégrée aux besoins des personnes et des communautés plus vulnérables à l'échelle des 6 secteurs d'aménagement sur le territoire.

Merci

